

VAMOS PAL CAMPO

Manual para la Selección de Tierras

Con esta guía podrás analizar los diferentes aspectos que debes conocer a la hora de seleccionar una tierra donde podrás desarrollar con éxito tu proyecto de vida con fundamentos de **Permacultura**.



Clima y Altura



Los territorios más agradables para habitar son las tierras de **climas templados o cálidos**, pues en ellas se puede sembrar una gran diversidad de especies tanto de clima frío como cálido.

Por ejemplo, de los 1800 a los 2100 m.s.n.m. se pueden sembrar papas (clima frío) y plátanos (clima cálido) en el mismo territorio.

Rango óptimo: entre 1.500 y 2.100 m.s.n.m.

Aquí, difícilmente encontrarás temperaturas extremas que afecten la salud humana en estas altitudes. La elección final también depende de los gustos y necesidades de cada persona.



CRITERIO 2

Agua

Uno de los aspectos **más fundamentales** a la hora de habitar un territorio. Es un recurso vital para el sostenimiento de todos los sistemas ecológicos y define el ordenamiento territorial de los sistemas constructivos y alimentarios.



Un excelente lugar combina el mayor número posible de estas fuentes hídricas. Contar con diversidad de acceso al agua garantiza resiliencia y soberanía hídrica para tu proyecto de vida. Lo mejor siempre será contar con un nacedero, si no lo hay buscar al menos tener espacio suficiente para tener dos reservorios de captación de agua lluvia.

Suelo



Si deseas un proyecto en Permacultura con producción agrícola y soberanía alimentaria, este es uno de los aspectos **más esenciales** a la hora de adquirir un terreno.



Capa Fértil

Asegúrate que tenga al menos **40 a 60 cm de capa arable**. La reconocerás por el color oscuro, el olor a bosque y la porosidad del suelo.



Diversidad de Bosque

Mayor diversidad de especies y densidad de bosque (árboles de más de 15 metros) indica **mayor suelo fértil** en el territorio.



Prueba de Hoyo

Haz hoyos en el terreno. Si lo sientes muy duro, rocoso, arcilloso o con demasiada arena, **ese terreno no es apto**.



Asesoría Profesional

Si te es difícil identificar un suelo fértil, **no dudes en pedir asesoría** con un profesional agrónomo o edafólogo.



Según la FAO, la erosión del suelo degrada anualmente una superficie equivalente a la de un país pequeño. Se estima que el 90% de la capa superficial estará en riesgo para el año 2050 si no cambiamos nuestras técnicas agrícolas.

CRITERIO 4

Accesos al Predio

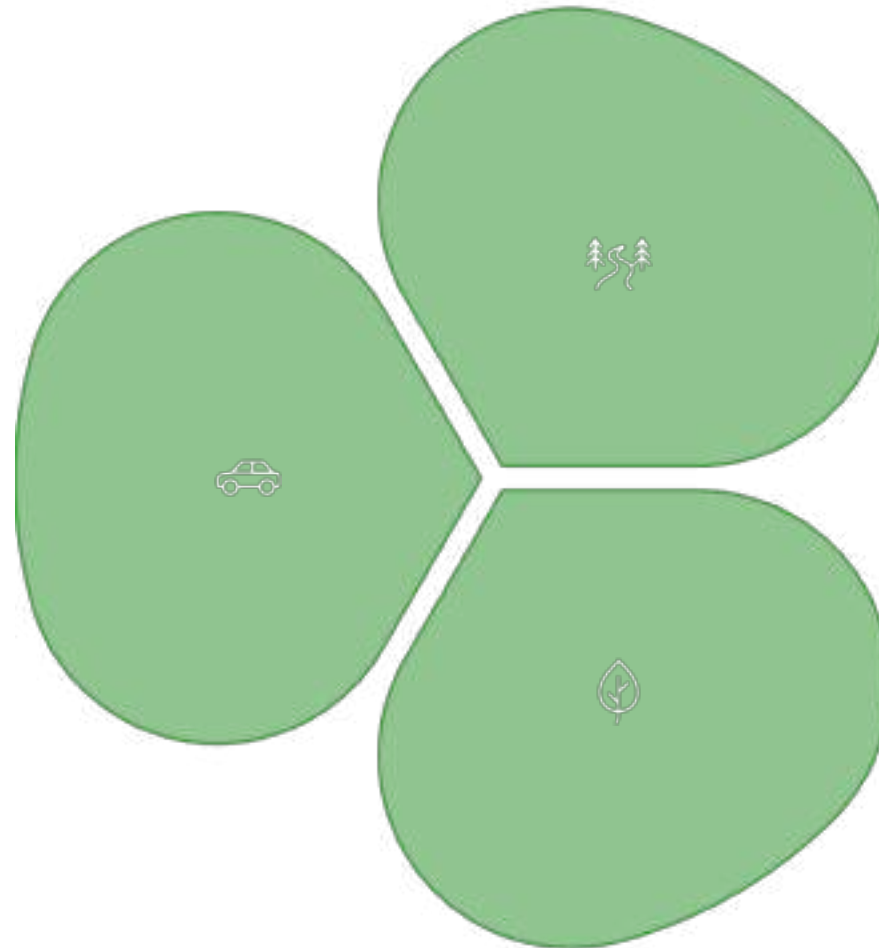
Encontrarás algunas opciones al encontrarte con terrenos.



ÓPTIMA

Opción 1: Acceso Vehicular

Llegas fácilmente en automóvil o caminas menos de 5 minutos para llegar a la finca. Facilita la entrada de materiales y la salida de productos para comercializar.



Opción 2: Acceso Proyectado

No cuentas con fácil acceso en carretera, pero proyectas que en pocos años se puede gestionar un acceso o tú mismo puedes construir una vía.

Reflexión Permacultural

Por pensar

Uno de los principios en Permacultura es "intervenir lo menos posible". Las carreteras son cuestionables como sistema: tienen apenas menos de 100 años y han traído grandes impactos ecosistémicos.



CRITERIO 5

Luz y Energía

Energía de la Red

- Obtén luz desde el proveedor local colocando un poste
- Lo ideal es que el terreno ya tenga poste instalado
- En Colombia se genera principalmente por hidroeléctricas municipales
- Tecnología de bajo impacto cuando es local y pequeña

Energía Solar Local

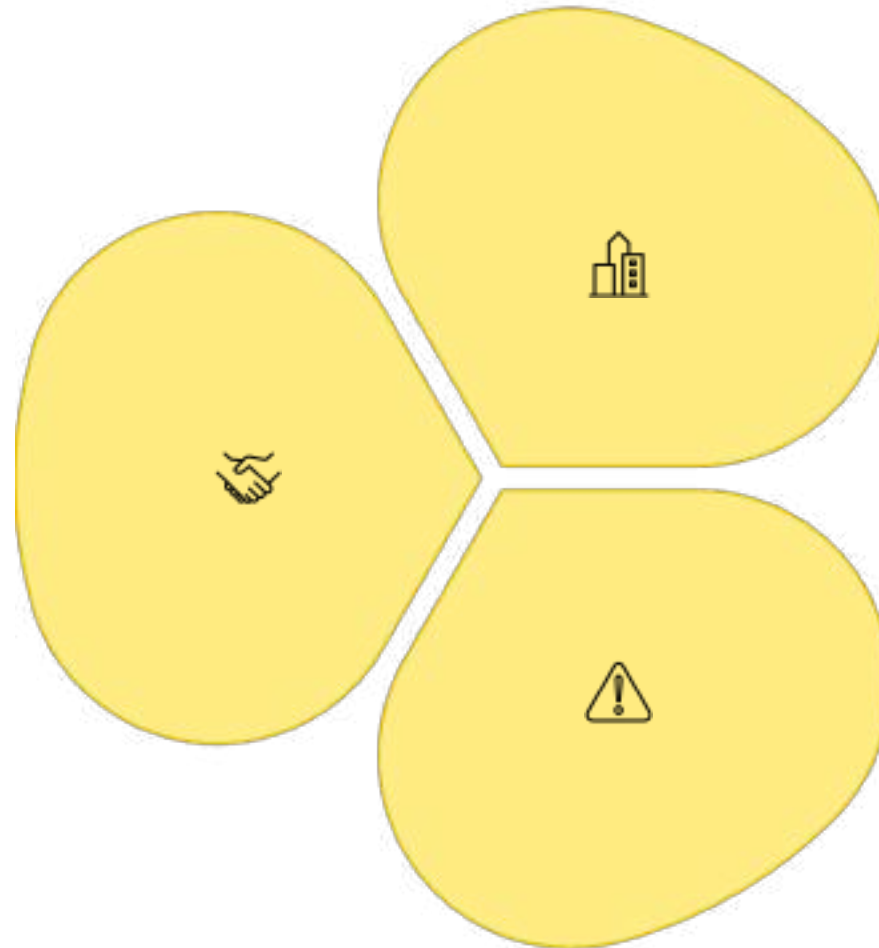
- Paneles solares: costosos al inicio, pero buena inversión a largo plazo
- La energía solar como autosuficiencia es diferente al modelo de macro-industria de granjas solares para alimentar ciudades.
- Cualquiera de estas alternativas es un punto a favor en tu selección.

 Según Antonio Turiel (ICM-CSIC), no hay suficientes reservas minerales en el planeta para escalar el consumo actual a un sistema 100% renovable sin cambios drásticos en la demanda. La autosuficiencia energética local es la alternativa más coherente.

Vecinos y Comunidad

Aliados Primordiales

Los **vecinos** que llevan más tiempo en el territorio conocen las dinámicas del lugar, la historia, los nombres de plantas, animales y lugares especiales. Pueden convertirse en mentores y compañeros.



Relación con la Alcaldía

Expón tu proyecto ante la alcaldía antes de llegar al territorio. Pregunta sobre licencias y permisos, y explica tu proyecto con lenguaje amable para que te apoyen.

Factores a Evitar

Busca un lugar lejos de grandes monocultivos, marraneras o galpones que puedan afectar la tranquilidad o el proyecto. No es que sea malo, pero puede influir en cualquier intervención.

Cercanías con un Pueblo o Ciudad



Lo que debes considerar

Luego del análisis de diversas entrevistas realizadas a la comunidad, se concluye que una cercanía óptima a una ciudad grande o mediana es preferiblemente de **máximo 2 horas en automóvil**.

La distancia a un pueblo cercano puede variar. Entre más cerca a los cascos urbanos, más costoso será el terreno. Es cuestión de cada quién y su preferencia.

No es bueno apresurarse en la compra de un terreno. Analiza bien todos estos puntos con calma.

¡MUY IMPORTANTE!



Legalidad del predio

⊗ Este es de los puntos más, más, maaaasssss!!!! importantes de todos. Si el predio no cuenta con escrituras, certificado de libertad y matrícula inmobiliaria actualizados y en regla, será un dolor de cabeza subsanar el terreno más adelante.

01

Servidumbres

Asegúrate de que el terreno no tenga servidumbres, o si las tiene, que estén en norma y sean claras en las escrituras. **Pregunta a los vecinos cercanos.**

03

Sucesiones Familiares

Si el terreno tiene problemas históricos por herencias mal repartidas o falta de claridad sobre los dueños, será un problema comprar en regla.

02

Común y Proindivisos

Esta figura legal es muy confusa, ya que generalmente no se cuenta con la parcelación adecuada. **Aunque se puede comprar bajo esta figura, asesórate legalmente bien antes de decidir.**

04

Asesoría Legal

Siempre es bueno asesorarse con agentes inmobiliarios, directamente con la alcaldía o con abogados antes de escriturar tu tierra.

Plus

La Magia del Territorio



Un territorio mágico puede ser un plus decisivo a la hora de seleccionar un terreno. Un lugar mágico es aquel en el que sientes tu espíritu más expandido, donde te sientes una persona más ligera y libre.



Bosques Nativos Antiguos

Lugares con bosques muy antiguos transmiten una presencia especial y una biodiversidad única que no tiene precio.



Piedras y Construcciones Antiguas

Piedras grandes o construcciones ancestrales son marcadores de territorios con historia profunda y energía particular.



Especies Endémicas

Lugares donde predomina una especie de planta o animal endémica indican un ecosistema especial y bien conservado.



Cuentos y Leyendas

Los territorios con historias y leyendas atractivas tienen una carga cultural y espiritual que enriquece el proyecto de vida.

No dudes en preguntarnos si tienes más dudas en la selección de tu tierra. **Nosotros también podemos asesorarte** para seleccionar adecuadamente tu territorio.

Att. Gus y Santi – Vamos Pal Campo 📞 +57 3138994081 | ✉ vamospalcampo.info@gmail.com | 📱 @vamospalcampo



¿QUIÉNES
SOMOS?

Gustavo &
Santiago

Se rebelaron contra lo establecido
y ahora construyen una nueva
vida autosuficiente en el campo

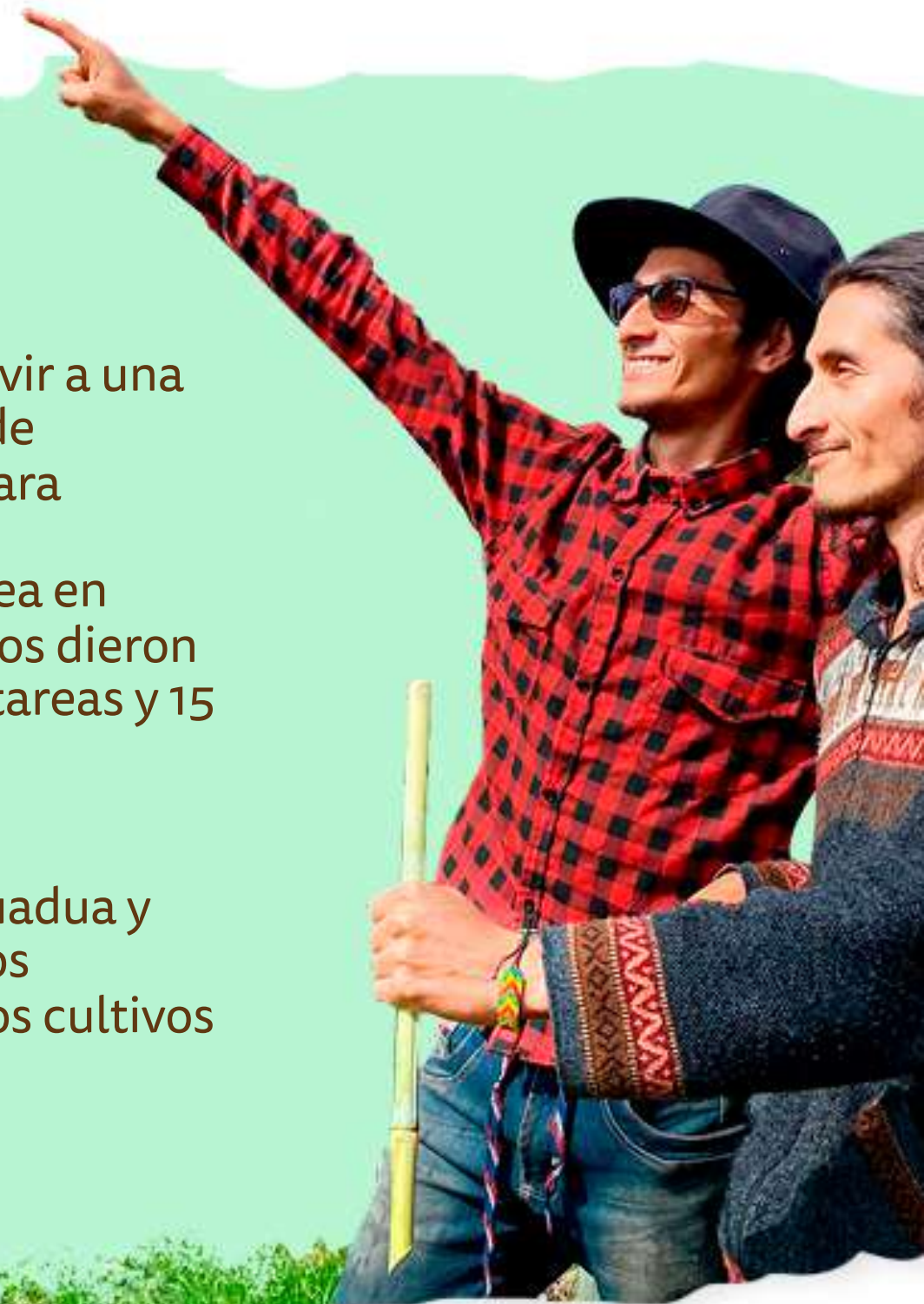


¿QUIÉNES SOMOS?

Nosotros somos dos jóvenes profesionales que decidieron irse a vivir a una ecoaldea en el año 2013, desde allí nos ofrecieron la oportunidad de trabajar en un “banco de tiempo”. Un tipo de economía solidaria para personas que no tenemos dinero pero si tiempo y energía. Así que laboramos por 12 mil horas de trabajo con los dueños de la ecoaldea en obras de bioconstrucción y agricultura. Luego de 3 años y medio nos dieron un lote y el derecho a ser co-propietarios de la ecoaldea de 10 hectareas y 15 familias.

Luego de esto nos dedicamos hacer nuestra casa ecológica con Guadua y Bahareque, luego de 3 años más construimos nuestro hogar, somos soberanos en agua y energia, y ahora estamos impulsando nuestros cultivos por la soberanía alimentaria.

Todo esto antes de cumplir 30 años





PROYECTO CASA MELLOS



ANTES



DESPUES





CASA MELLOS

Villa Ecológica Proyecto Gaia

Baño seco

Cuartos

Salon Social

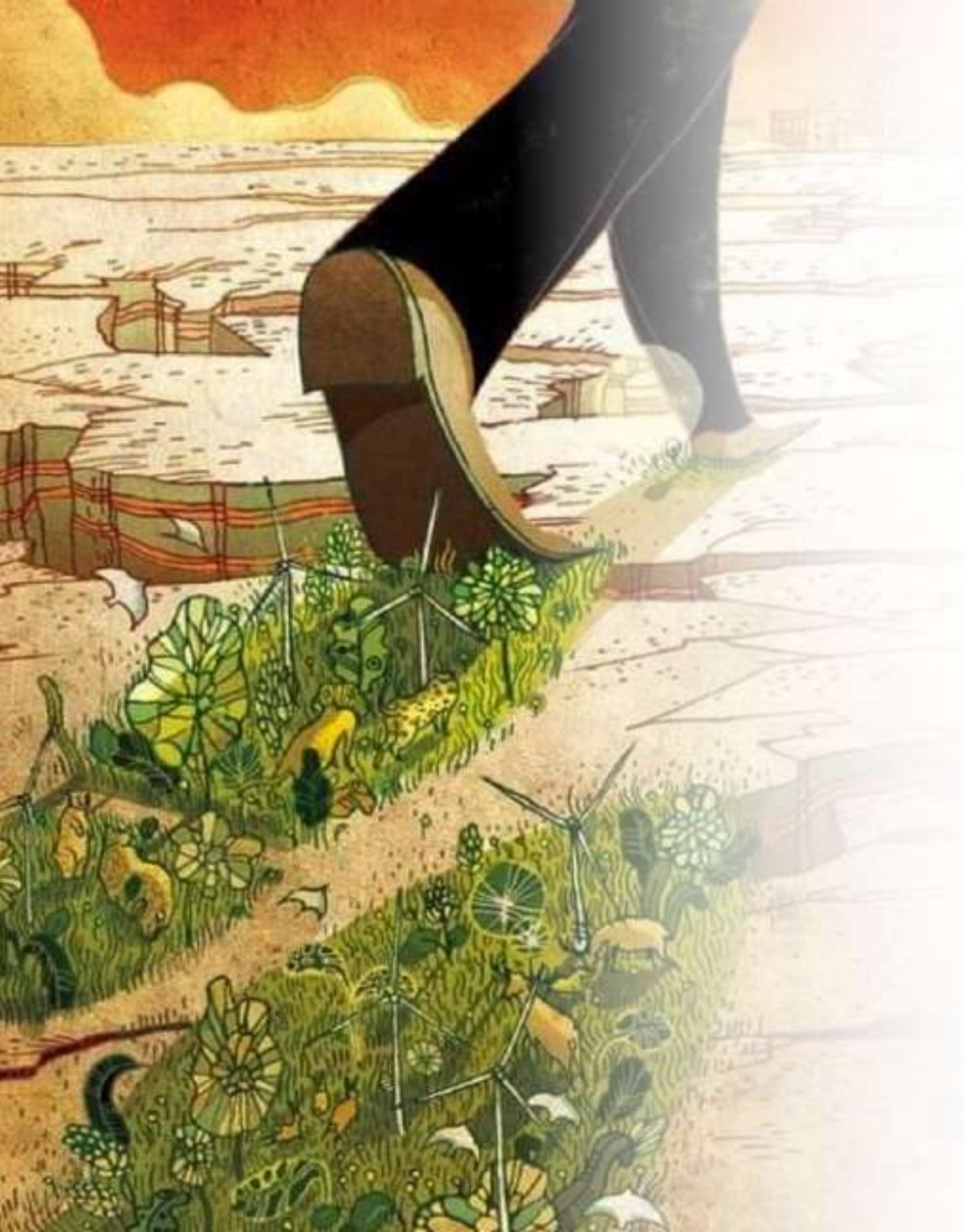
Agrofloresta



NUESTRA
MISIÓN



VAMOS
— PAL —
CAMPO



INSPIRAR, AGITAR, EDUCAR Y ORGANIZARNOS

en un movimiento civil
eco-alfabetizado en pro a una
transición al campo sustentable.

Co-creando habitats humanos
inteligentes, biomiméticos,
abundantes y regenerativos, que
vivan en armonía con LA TIERRA
y con LA GENTE, conectadas a un
“propósito en tribu” individual y
colectivo.

VAMOS
PAL
CAMPO

Soñamos con una red de Ecoaldeas y habitats humanos biomimeticos e inteligentes para la nueva humanidad



¿POR QUÉ UNA TRANSICIÓN AL CAMPO?



Desnaturalización, tecnofilia, sedentarismo, polución y aspiraciones tecnocráticas “grincocentristas” con nociones de éxito de opulencias. Son algunos de los síndromes de la vida urbana.

70% de las emisiones de carbono son causadas por las ciudades.

El mito de la sobrepoblación: Las ciudades solo ocupan el 3% del total de la superficie de la tierra...No somos muchos, estamos mal distribuidos.



LOS VEHÍCULOS



Movimiento de
Transición al Campo

**Red Alternativa de Asociaciones
Solidarias y Economías Creativas
para facilitar la transición al campo.**



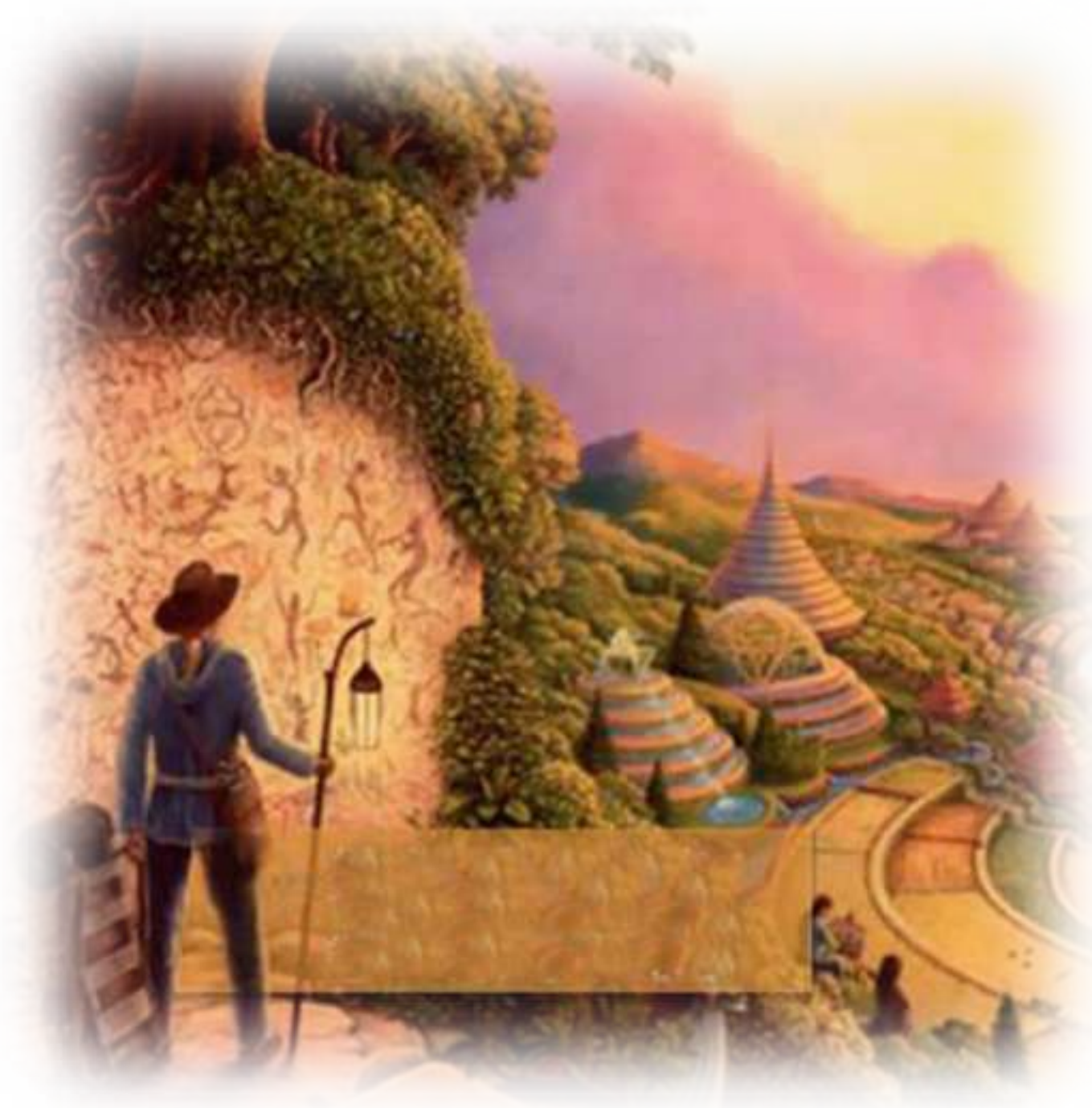
La Escuela en Permacultura VPC que ayude a Eco-alfabetizar el movimiento de personas en su transito a proyectos en el campo, a nivel ambiental, social y económico. Como activo potencial de esta propuesta.

UNETE AL MTC

El MTC busca generar una masa crítica de personas Eco-alfabetizadas que tengan el deseo de crear sistemas colaborativos para consolidar asentamientos humanos 100% ecológicos.

HAZ CLIC Y ÚNETE AL GRUPO DEL MTC y creemos proyectos fuera del sistema!

GRUPO PRIVADO



MUCHAS
GRACIAS



VAMOS
— PAL —
CAMPO